**附件2：公开招标标段说明一览表综合百货标段**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **标段号** | **面积** | **业态 （或在营品牌）** | **经营范围** | **品牌要求** | **区域** | **备注** | **经营期限（年）** |
| 1 | DEP-R-5D | 84 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。不可经营熊猫屋品牌，雷迪波尔品牌及星际熊产品。 | 知名品牌 | 出发大厅 |  | ≤5 |
| 2 | DEP-R-52D | 43 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。不可经营熊猫屋品牌，雷迪波尔品牌及星际熊产品。 | 知名品牌 | 出发大厅 |  | ≤5 |
| 3 | D-R-2D | 87 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。不可经营朱炳仁·铜品牌、藏韵圣宴工艺品品牌产品及电子数码产品。 | 知名品牌 | 锦色宴语 | 预计提质改造项目进场时间为2023年10月，改造前可先开临时店过渡。 | ≤5 |
| 4 | G-R-9D | 63 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。 | 知名品牌 | G指廊 | 2024年3月交付场地 | ≤5 |
| 5 | G-R-8D | 48 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。 | 知名品牌 | G指廊 |  | ≤5 |
| 6 | G-R-6D | 124 | 品牌百货 | 服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。品牌不与周边重复。 | 知名品牌 | G指廊 |  | ≤5 |
| 7 | D-R-3D | 99  | 品牌百货 | 可经营1个百货品牌，品类主要涵盖服饰、香化、鞋帽、箱包、皮具、珠宝、手表、玩具、电子产品、文创产品、旅游纪念品等，不包含食品、饮品、药品、保健品。不可经营朱炳仁·铜品牌及藏韵圣宴工艺品品牌产品。 | 知名品牌 | D指廊 |  | ≤5 |

**备注：综合百货类标段均不可经营“锦上花开”国际精品区品牌：Bally、Jimmy Choo、Maison Margiela、Versace、Marni、Tod's、Chloe、MaxMara、Salvatore Ferragamo、Ermenegildo Zegna、Ports、Etro、Hugo Boss、L'ile du Luxe香化集合（Lancome、LA MER、Estee Lauder、Jo Malone）、Time Vallee腕表集合（A.Lange& Sohne、Baume&Mercier、Cartier、IWC 、Jaeger-LeCoultre、Panerai、Piaget、Vacheron constantin）。**